

**UCHWAŁA NR XV/99/2025  
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tuczo**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska w Tucznie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tuczo:

- działka nr 221/1 o powierzchni 0,28 ha położona w obrębie geodezyjnym Rzeczyca, księga wieczysta KO1W/00036624/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Izabela Kwiecińska**

Załącznik do uchwały Nr XV/99/2025  
Rady Miejskiej w Tucznie  
z dnia 24 kwietnia 2025 r.



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XV/99/2025**  
**RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**  
**Z DNIA 24 KWIETNIA 2025 R.**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tuczo, położonej w obrębie geodezyjnym Rzeczyca, na wniosek osoby zainteresowanej.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/305/2022 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 kwietnia 2022 r., sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 r., sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuczo, zbywanie nieruchomości następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Tucznie.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit., a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne