

Projekt

z dnia 14 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/78/2025
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 21 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego w Płocicznie, obręb geodezyjny
0036 Płociczno**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska w Tucznie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Tucznio działki nr 150/1 o pow. 1,7460 ha położonej w miejscowości Płociczno, obręb geodezyjny 0036 Płociczno, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wałczu KW o numerze KO1W/00022589/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Izabela Kwiecińska

Załącznik do uchwały Nr XII/78/2025
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 21 stycznia 2025 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr XII/78/2025
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 21 stycznia 2025 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie działki gminnej nr 150/1 o pow. 1,7460 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 0036 Płociczno, dla której Sąd Rejonowy w Wałczu prowadzi księgę wieczystą nr KO1W/00022589/6. Działka zabudowana jest budynkiem byłej szkoły podstawowej. Budynek 2 - kondygnacyjny o pow. użytkowej 860,15 m² składający się z dwóch segmentów pierwszy z salami lekcyjnymi - dwie kondygnacje, drugi z salą gimnastyczną - jedna kondygnacja, częściowo podpiwniczony (pow. piwnic 125,40 m²). Budynek posiada instalacje elektryczną, wodną, kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania. Budynek w dobrym stanie technicznym, obecnie w części wykorzystywany przez mieszkańców Płociczna na świetlicę wiejską. Po dokonanej modernizacji doskonale nadaje się na usługi medyczne, związane np. z opieką nad osobami starszymi.

W związku art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy o ile ustawy nie stanowią inaczej oraz zgodnie z uchwałą Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tucznio podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.