

Projekt

z dnia 9 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/66/2024
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego w Miejscowości Jamienko, obręb geodezyjny
0047 Jamienko**

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r poz 1465 ze zm.) Rada Miejska w Tucznie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż wyodrębnionej części działki o pow. 0,02 ha z działki nr 215 oznaczonej w ewidencji gruntów, jako droga (dr) o pow. 0,81 ha położonej w miejscowości Jamienko, obręb geodezyjny 0047 Jamienko będącej własnością Gminy Tucznno, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wałczu KW o numerze KO1W/00037847/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Izabela Kwiecińska

Załącznik do uchwały Nr X/66/2024
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 19 grudnia 2024 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr X/66/2024
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 19 grudnia 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie dla osoby prywatnej, wydzielonej części działki z działki gminnej położonej w obrębie geodezyjnym Jamienko 0047, dla której Sąd Rejonowy w Wałczu prowadzi księgę wieczystą nr KO1W/00037847/1. Wnioskodawca zwrócił się z prośbą do Burmistrza Tuczna o możliwość wyodrębnienia i sprzedaży części działki gminnej, ponieważ zakup ww. nieruchomości umożliwi poprawę zagospodarowania terenu przed nieruchomością, której jest właścicielem i pozwoli na postawienie ogrodzenia, gdyż w chwili obecnej granica działki gminnej przebiega tuż przy budynku mieszkalnym co utrudnia ogrodzenie posesji. W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy o ile ustawy nie stanowią inaczej oraz zgodnie z uchwałą Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tucznno podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.