

Projekt

z dnia 9 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/65/2024
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w Tucznie, obręb geodezyjny 108 Tuczo

Na podstawie art. 13 ust. 1 oraz 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska w Tucznie, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki nr 224/21 stanowiącą własność Gminy Tuczo o pow. 0,0084 ha, obręb geodezyjny 108 Tuczo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1W/18238/0, na wydzieloną działkę o pow. 0,005 ha z działki nr 173/45 KO1W/0045306/6 będącej własnością osoby prywatnej

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

mgr Izabela Kwiecińska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/65/2024
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 19 grudnia 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/65/2024
Rady Miejskiej w Tucznie
z dnia 19 grudnia 2024 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr X/65/2024

Rady Miejskiej w Tucznie

z dnia 19 grudnia 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym 108 Tuczo. Nieruchomość gminna (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały) działka nr 224/2 o pow. 0,0084 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałczu prowadzi księgę wieczystą nr KO1W/00018238/0 zostanie zamieniona na wydzieloną działkę o pow. 0,005 ha należącą do osoby prywatnej (załącznik nr 2 do niniejszej uchwały).

Właściciel nieruchomości gruntowej działki nr 173/45 wystąpił do gminy Tuczo - właściciela działki nr 224/43 z propozycją zamiany gruntów w celu umożliwienia poszerzenia drogi, tj. działki nr 224/43 i swobodnego przejazdu dla właścicieli działek sąsiednich. W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy o ile ustawy nie stanowią inaczej oraz zgodnie z uchwałą Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuczo podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.