

**Projekt**

z dnia 26 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VI/43/2024  
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 3 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tucznio**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr XXXIX/305/2022 Rady Miejskiej w Tucznio z dnia 28 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Tucznio Nr XV/91/2008 z dnia 28 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tucznio Rada Miejska w Tucznio uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Tucznio:

- działka nr 27 o powierzchni 0,0104 ha położona w obrębie geodezyjnym Tucznio 108, księga wieczysta KO1W/00039088/6.
- działka nr 26/3 o powierzchni 0,1023 ha położona w obrębie geodezyjnym Tucznio 108, księga wieczysta KO1W/00037313/9.
- działka nr 26/2 o powierzchni 0,0535 ha położona w obrębie geodezyjnym Tucznio 108, księga wieczysta KO1W/00037313/9.
- działka nr 26/4 o powierzchni 0,0562 ha położona w obrębie geodezyjnym Tucznio 108, księga wieczysta KO1W/00037313/9.
- działka nr 239/1 o powierzchni 0,0700 ha położona w obrębie geodezyjnym Rzeczyca, księga wieczysta KO1W/00039160/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tucznio.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Izabela Kwocińska**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/43/2024  
Rady Miejskiej w Tucznie  
z dnia 3 października 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VI/43/2024  
Rady Miejskiej w Tucznie  
z dnia 3 października 2024 r.



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR VI/43/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**  
z dnia 3 października 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuczo, położonych w obrębie geodezyjnym Tuczo 108, na wnioski mieszkańców Gminy Tuczo.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/305/2022 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 kwietnia 2022 r., sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 r., sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuczo, zbywanie nieruchomości następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Tucznie.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit., a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne