

**Projekt**

z dnia 26 września 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR VI/42/2024  
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 3 października 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości - lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.), Rada Miejska w Tucznie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tucznio wymienionej w niniejszej uchwale:

- lokalu mieszkalnego nr 4 znajdującego się w budynku przy ulicy Dworcowej nr 5, działka nr 3/3 wraz z udziałem nieruchomości wspólnej tj. w prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali stanowiących własność Gminy Tucznio, położonej w obrębie geodezyjnym Tucznio 109 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/3 o powierzchni 0,1594 ha, objętej księgą wieczystą nr KO1W/00027001/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wałczu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tucznia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Izabela Kwiecińska**

## **UZASADNIENIE**

do uchwały nr VI/42/2024  
Rady Miejskiej w Tucznie  
z dnia 3 października 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Tuczo 109 przy ulicy Dworcowej nr 5 na działce nr 3/3 dla której przez Sąd Rejonowy w Wałczu prowadzona jest księga wieczysta KO1W/00027001/6.

W oparciu o art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym ( Dz.U. 2024 r. poz.609 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej oraz zgodnie z Uchwałą NR XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuczo podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.