

**UCHWAŁA NR VI/45/2024  
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 3 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą w części obrębów Jeziorki Waleckie, Tuczo 42, Strzalin, Zdbowo, Marcinkowice, Lubiesz, gmina Tuczo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 i 721) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą w części obrębów Jeziorki Waleckie, Tuczo 42, Strzalin, Zdbowo, Marcinkowice, Lubiesz, gmina Tuczo.

§ 2. Granice terenu objętego planem zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną częścią uchwały.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazanego w § 1 może nastąpić odrębnie dla poszczególnych części tego terenu.

§ 4. Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszarów określonych w załączniku graficznym do uchwały pod instalację odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tucza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6a ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 317).

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Izabela Kwiecińska**



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR VI/45/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**  
**z dnia 3 października 2024 r.**

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.). Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą w części obrębów Jeziorki Wałeckie, Tuczo 42, Strzalin, Zdbowo, Marcinkowice, Lubiesz, gmina Tuczo został przygotowany w związku ze złożonym wnioskiem o opracowanie planu miejscowego.

Zgodnie z wymaganiami ustawowymi przed podjęciem uchwały dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu.

Celem rozpoczęcia prac nad planem jest wprowadzenie możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym elektrowni wiatrowych, wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie objętym planem zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 317) Obszar objęty projektem planu wyznaczony został z uwzględnieniem obowiązujących przepisów. W sporządzanym planie miejscowym, nie zostaną przekroczone następujące parametry:

- 1) maksymalna całkowita wysokość elektrowni wiatrowej będzie nie większa niż 290 m.
- 2) maksymalna średnica wirnika wraz z łopatami będzie nie większa niż 180 m.
- 3) maksymalna liczba elektrowni wiatrowych będzie nie większa niż 15.

Zasadność przyjęcia ustaleń planu wynika z potrzeb przyspieszenia transformacji energetycznej i odejścia od paliw kopalnych. Wyznaczenie na terenie gminy nowych terenów inwestycyjnych zwiększy wpływy do budżetu z tytułu podatków od nieruchomości, a także wzrostu udziału energii w bilansie energetycznym gminy.