

**Projekt**

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR V/36/2024  
RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuczo**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) Rada Miejska w Tucznie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż poszczególnych nieruchomości stanowiących własność Gminy Tuczo:

- działka nr 69/11 o powierzchni 0,0870 ha, obręb geodezyjny 109 Tuczo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1W/00016239/3 przez Sąd Rejonowy w Wałczu
- działka nr 69/12 o powierzchni 0,1002 ha, obręb geodezyjny 109 Tuczo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1W/00016239/3 przez Sąd Rejonowy w Wałczu.
- działka nr 69/13 o powierzchni 0,1022 ha, obręb geodezyjny 109 Tuczo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1W/00016239/3 przez Sąd Rejonowy w Wałczu
- działka nr 69/14 o powierzchni 0,1041 ha, obręb geodezyjny 109 Tuczo, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1W/00016239/3 przez Sąd Rejonowy w Wałczu

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tuczna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**mgr Izabela Kwiecińska**

Załącznik do uchwały Nr V/36/2024  
Rady Miejskiej w Tucznie  
z dnia 29 sierpnia 2024 r.



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR V/36/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W TUCZNIE**  
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Tuczno, położonych w obrębie geodezyjnym 109 Tuczno.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/305/2022 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 kwietnia 2022 r., sprawie zmiany Uchwały Nr XV/91/2008 Rady Miejskiej w Tucznie z dnia 28 marca 2008 r., sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Tuczno, zbywanie nieruchomości następuje na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Tucznie.

W związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit., a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zarządu dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.